

Belastingtarieven Spanje 2026

Het leukste belastingdocument van Spanje!



Alles over wat je dit jaar weer aan het mooie Spanje mag bijdragen 😊

Wat valt er te genieten in 2026?

- | | | |
|------|----------------------|---|
| I. | Particulieren | Inkomstenbelasting
Vermogensbelasting
Erf- en schenkbelasting
Buitenlandse bezittingen
Solidariteitsbelasting ultrarijken |
| II. | Bedrijven | Vennootschapsbelasting
BTW |
| III. | Woningen | Overdrachtsbelasting
BTW op onroerend goed
Overige |

*Enjoy!
Team EuroEconomics!*



Introductie

In dit document tref je de **actuele belastingtarieven** in **Spanje** aan.

Vanwege lokale regelgeving zijn er uitzonderingen, zowel qua tarieven als vrijstellingen.

Leg in geval van twijfel of complexe situaties je vragen ter controle aan ons voor.

Betaal slim en doe goed :-)

Team EuroEconomics

Voor meer plezier in Spanje.

Best Workplaces & Teams in:

Alicante Barcelona Girona **Ibiza**
Madrid Mallorca Marbella
Santander Sevilla

Sinds 2025

Particulieren 2026

Inkomstenbelasting *Tip: Goede doelen tot 80% aftrek!*

Vermogensbelasting

Solidariteitsbelasting ultrarijken *Van tijdelijk naar definitief*

Erf- en schenkbelasting

Buitenlandse bezittingen

Inkomstenbelasting

Algemene tabel

Inkomen		Belasting	
van	tot	tarief	begin schaal
0	12.450	19%	0
12.450	20.200	24%	2.366
20.200	35.200	30%	4.226
35.200	60.000	37%	8.726
60.000	300.000	45%	17.902
300.000	>	47%	125.902
Niet-residenten, EU			19%
Niet-residenten, buiten EU			24%

'Autonome regio's' mogen eigen tarieven hanteren. Deze kunnen enigszins hoger of lager zijn.

De toptarieven verschillen wel aanzienlijk. Zie volgende pagina!

Voor residenten in Spanje geldt een basis **belastingvrije voet van 5.550 euro**.

Afhankelijk van leeftijd en gezinssamenstelling kan dit bedrag verhoogd worden.

Inkomstenbelasting

Toptarieven per regio

De tarieven van de 17 regio's in Spanje verschillen op zich onderling licht, echter de **toptarieven verschillen fors**. Bovendien al vanaf 120.000 euro zoals in Andalucia, Catalonië en Valencië, 175.000 euro op de Balearen, en in andere regio's doorgaans pas vanaf 300.000 euro.

Andalucia	47,0%	Catalonië	50,0%
Aragon	50,0%	Extremadura	49,5%
Asturias	50,0%	Galicia	47,0%
Balearen	49,25%	Madrid <i>Laagst</i>	45,0%
Baskenland	49,0%	Murcia	47,0%
Canarias	50,5%	La Rioja	51,5%
Cantabria	49,0%	Navarra	52,0%
Castilla-La Mancha	47,0%	Valencia <i>Hoogst</i>	54,0%
Castilla y Leon	46,0%		



Inkomstenbelasting

“Lage” tarieven tabel voor Rendementen & Winsten

Rendement		Belasting	
van	tot	tarief	begin schaal
0	6.000	19%	0
6.000	50.000	21%	1.440
50.000	200.000	23%	10.380
200.000	300.000	27%	44.880
300.000	>	30%	71.880
Niet-residenten (in en buiten EU)			19%

Bijvoorbeeld:

- **onroerend goed (verkoop, huur niet)**
- rente, dividend
- aandelen
- cryptomunten
- kunst, boten

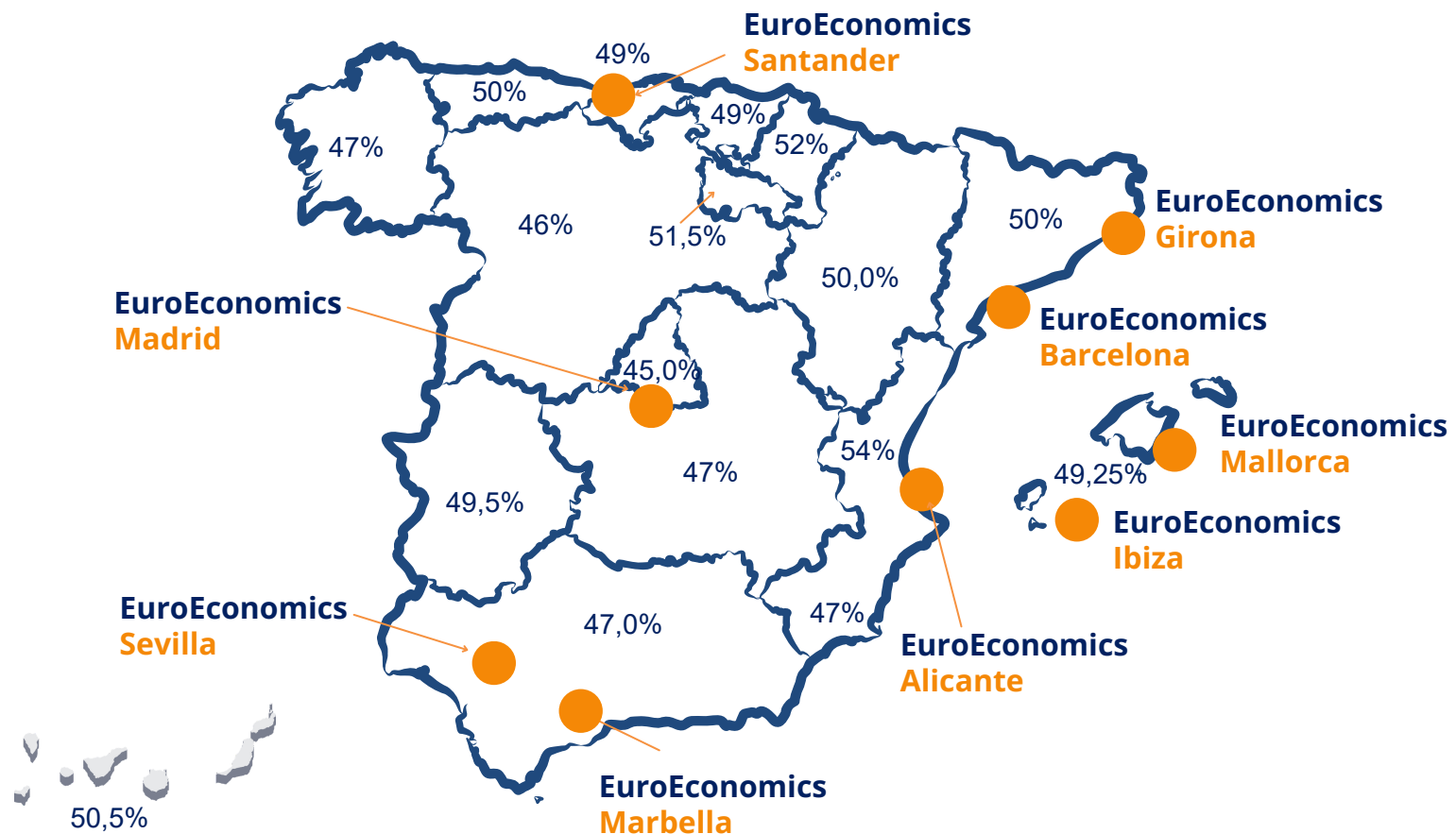
*Interessant om te weten,
dit hebben veel Nederlanders
in Spanje.*

Let op: verliezen op crypto's die binnen 2 maanden tot soms zelfs een jaar weer in crypto's worden herbelegd zijn niet aftrekbaar.

Toptarieven inkomstenbelasting van 45% tot 54%

Toptarieven per regio

Test gelijk je aardrijkskundige kennis van Spanje!



Inkomstenbelasting

Zet je belastingen in voor een nog mooier Spanje

Dit zou naar onze mening iedereen moeten doen!

80% belastingaftrek bij schenking aan goede doelen

Maak het verschil met een eigen planning:

Als je bij wilt dragen aan een betere wereld, dan maakt Spanje dat je makkelijk. Voor de eerste **250 euro** die je schenkt aan geregistreerde goede doelen is 80% aftrekbaar. **Dit 'kost' je dan 50 euro per jaar**, oftewel circa **4 euro per maand**. Dat zou eigenlijk toch iedereen moeten doen? Vraag bij de goede doelen wel een certificaat aan.

Meer informatie? Mail ons, we sturen graag onze informatie om intelligent bij te dragen aan een betere wereld.

Suggestie goed doel

250 euro schenken 'kost' je slechts 50 euro

Onze 'logische' suggestie is de Johan Cruyff Foundation van de meest inspirerende Nederlander aller tijden in Spanje.

Wij zijn ook fan! 😊

Stort 250 euro en bespaar 200 euro aan belasting!

Als je schenkt (**dank!**) vermeldt dan 'Donatie Spanje' voor het krijgen van een Spaans certificaat.

[Lees hier over Johan Cruyff en EuroEconomics!](#)



Vermogensbelasting

Landelijke tarieven | Let op: Belangrijke verschillen per deelstaat

Belastbaar bedrag		Belasting	
van	tot	tarief	begin schaal
0	167.129	0,20%	0
167.129	334.253	0,30%	334
334.253	668.500	0,50%	836
668.500	1.337.000	0,90%	2.507
1.337.000	2.674.000	1,30%	8.523
2.674.000	5.347.998	1,70%	25.904
5.347.998	10.695.996	2,10%	71.362
10.695.996	>	3,50%	183.670

De **belastingvrije voet** is **700.000** euro plus een vrijstelling voor residenten voor de (eerste) **eigen woning van 300.000 euro**.

Er zijn belangrijke verschillen tussen de deelstaten wat betreft vrijstellingen.

Wil je de tarieven of vrijstellingen weten van **jouw deelstaat**? *) Vraag ze bij ons op, wij sturen je die graag als **service** toe.

**) Adviseurs kunnen deze uiteraard ook bij ons opvragen.*

Solidariteitsbelasting voor 'ultrarijken'

Van tijdelijk naar definitief

In 2023 werd een 'tijdelijke solidariteitsbelasting' ingevoerd voor particulieren met een **vermogen van meer dan drie miljoen euro**. Die werden als 'ultrarijk' bestempeld en geacht nog wat solidairder met staats' financiën te zijn dan ze al waren. De belasting is - verrassend! - inmiddels **voor onbeperkte tijd verlengd**. Dat wel, de 'gewone' vermogensbelasting kan verrekend worden.

Belastbaar bedrag		Belasting	
van	tot	tarief	begin schaal
0	3.000.000	0,00%	0
3.000.000	5.347.998	1,70%	0
5.347.998	10.695.996	2,10%	39.915
10.695.996	>	3,50%	152.223

De belasting geldt voor zowel residenten, niet-residenten als het 'Beckham regime'.

Niet-residenten worden belast over hun vermogen in Spanje (vaak een woning), residenten over hun hele vermogen.

Erf- en schenkbelasting

Belastbaar bedrag		Belasting	
van	tot	tarief	begin schaal
0	7.993	7,65 %	0
7.993	15.980	8,50 %	611
15.980	23.968	9,35 %	1.290
23.968	31.955	10,20 %	2.037
31.955	39.943	11,05 %	2.851
39.943	47.930	11,90 %	3.734
47.930	55.918	12,75 %	4.685
55.918	63.905	13,60 %	5.703
63.905	71.893	14,45 %	6.789
71.893	79.880	15,30 %	7.943
79.880	119.757	16,15 %	9.166
119.757	159.635	18,70 %	15.606
159.635	239.389	21,25 %	23.063
239.389	398.777	25,50 %	40.011
398.777	797.555	29,75 %	80.655
797.555	>	34,00 %	199.291

Belangrijk:

Deelstaten kunnen eigen tarieven en vrijstellingen toepassen.

Dit leidt tot grote regionale verschillen.

Voor iedere specifieke situatie is het van belang om de regionale regeling op te vragen.

*Dat kan uiteraard bij
EuroEconomics!*

Erf- en schenkbelasting

In Spanje is de **ontvanger** erf- en schenkbelasting verschuldigd.
Het tarief dient te worden vermenigvuldigd met een factor die afhangt van familiegraad en persoonlijk vermogen.

Vermogen ontvanger	Groep I-II	Groep III	Groep IV
0 – 402.678 euro	1,00	1,5882	2,0
402.678 – 2.007.380	1,05	1,6676	2,1
2.007.380 – 4.020.770	1,10	1,7471	2,2
> 4.020.770	1,20	1,9059	2,4

Dit blijkt een lastige tabel te zijn.

Vragen?

Neem gerust contact op, we lichten dit graag toe.

Groep I : Kinderen < 21 jaar

Groep II : Kinderen > 21 jaar, man/vrouw, ouders

Groep III : Familie 2e en 3e graad

Groep IV : Overig (waaronder -let op- ook samenwoningspartners)

Buitenlandse bezittingen

Uitsluitend informatief, wel belangrijk, gegevens worden 'gekruist'

Fiscaal residenten van Spanje dienen jaarlijks in maart een **informatieve aangifte** te doen als zij:

- In het buitenland meer dan 50.000 euro aan bijvoorbeeld spaartegoeden, beleggingen, crypto's of vastgoed hebben.
- Of daar, bijvoorbeeld middels volmachten, over kunnen beschikken.

De aangifte is informatief. Er hoeft geen belasting te worden betaald. De belastingdienst zal de informatie wel gebruiken voor controles.

Het niet doen of niet correct doen van deze aangifte wordt als fraude gezien en zwaar beboet.

De boetes zijn zo hoog, dat er rechtszaken zijn aangespannen tegen Spanje bij de EU. Maar voorlopig dienen de aangiften nog gedaan te worden.

Lastige aangifte!
Veel gegevens nodig.

Begin op tijd!



Bedrijven 2026

Vennootschapsbelasting *Nieuw: lagere schalen voor het MKB*

Omzetbelasting



Vennootschapsbelasting

Voor nieuwe bedrijven, geen onderdeel van een al bestaande bedrijvengroep, geldt voor de eerste twee winstgevende jaren een verlaagd tarief van **15%**.

Algemeen tarief

25%

Ook voor vestigingen van buitenlandse bedrijven

MKB | Tot 10 mln omzet

23%

Wordt elk jaar 1% verlaagd tot 20% in 2029

Microbedrijf | Tot 1 mln

21%

Eerste 50.000 euro 19%, wordt verder verlaagd tot 17%

Let op!

Er zijn vele uitzonderingen en speciale regelingen.

Dit geldt zeker voor beleggingsvennootschappen en internationale bedrijven met een groepsomzet van meer dan 750 miljoen euro.

Neem vrijblijvend contact met ons op voor meer informatie.

Vennootschapsbelasting

Tip: Zet je belastingen effectiever in voor sport en maatschappij

Investeer in sporttalent en je eigen merk en bespaar 90% belasting!

Bedrijven in Spanje die sporttalent sponsoren, kunnen tot 90% (!) van het sponsorbedrag aftrekken van de vennootschapsbelasting.

Als jouw bedrijf **50.000** euro investeert in een sporttalent, en daarmee in je eigen merk, kost dat **per saldo 'slechts' 5.000 euro**.

Uiteraard zijn er voorwaarden. Zo mag het sponsorbedrag niet meer dan 15% bedragen van het totale budget voor publiciteit van je bedrijf. Hiermee wordt dit enigszins een incentive alleen voor grotere bedrijven.

Grote bedrijven: Interessant!

Omzetbelasting

Hoog tarief	21%	Standaard
Laag tarief	10%	Bijvoorbeeld nieuwbouwwoningen
Gereduceerd tarief	4%	Alleen in uitzonderingen

Terugvordering aanvragen kan in het standaardregime alleen in januari.
Er is een 'exportregime' waarbij maandelijkse terugvordering mogelijk is.

Voor bepaalde bedrijven geldt een **'real time' BTW aangifte regime**.
Lees meer op [www.belastingenspanje.nl/bedrijven/BTW Spanje](http://www.belastingenspanje.nl/bedrijven/BTW_Spanje)

Vastgoed · Woningen 2026

Overdrachtsbelasting	<i>Faciliteiten voor bedrijven onder druk</i>
BTW op vastgoed	<i>In beweging, wij zullen informeren</i>
Overig	

Overdrachtsbelasting

De overdrachtsbelasting op woningen en ander vastgoed bedraagt standaard **10%**.

In een aantal regio's zijn echter schalen of andere tarieven van toepassing, variërend van **6% tot 13%** en is op de Balearen en Catalonië de hoogste.

Voor **vastgoedvennootschappen** bestonden er in enkele regio's fiscale faciliteiten indien vastgoed werd gekocht om, al dan niet na renoveren, weer door te verkopen.

Deze **faciliteiten staan onder druk**, in enkele regio's wordt de overdrachtsbelasting zelfs verhoogd voor zogenaamde 'grote investeerders'.

Vraag bij het kopen van een woning of plannen voor investeren in vastgoed vooraf de actuele tarieven bij ons op.

Omzetbelasting

Verkoop	
Woningen, nieuwbouw	10 %
Woningen, gebruikt	Overdrachtsbelasting
Terreinen *	21 %
Bedrijfsvastgoed	21 %

*) Voor terreinen kan ook overdrachtsbelasting van toepassing zijn.

Verhuur	
Woningen	Vrijgesteld
Aan toeristen **	10 % / 21 %
Bedrijfsvastgoed	21 %

**) Tot 2026 10% bij verhuur door bedrijven met de vereiste registraties en aanvullende diensten gedurende het verblijf van toeristen.

Per 2026 zijn er ontwikkelingen gaande dat verhuur aan toeristen per definitie als een bedrijfsactiviteit wordt gezien, met dan 21% BTW.

Overig

- Spanje kent een **documentenbelasting** bij nieuwbouw (met BTW) is van **0,5% - 1,5%** van de koopsom.
- Als er overdrachtsbelasting van toepassing is (en dus geen BTW, bij bestaande woningen), dan is deze belasting niet verschuldigd.
- Overige kosten zijn onder andere notaris-, register- en kadasterkosten en kosten voor de juridische koopbegeleiding.

Als voorzichtige vuistregel kan circa 2% á 3% van de koopsom worden aangehouden.

- Daarnaast zijn er mogelijk kosten voor een hypotheek.

Zie voor meer informatie onze website

KoopBegeleidingSpanje.nl

Wat meer over EuroEconomics

Wie zijn wij eigenlijk?



2015
35
collega's

Zie ook:
[EuroEconomics.com/
magic-team/](http://EuroEconomics.com/magic-team/)



2019
60
collega's



2026
120+
collega's

Wij zijn team EuroEconomics!

Hoor je het ons al zeggen? 😊

Met ons krijg je gewoon zin om belasting te betalen!

En why not? Uiteindelijk is je belasting een bijdrage aan de maatschappij, en aan Spanje.

EuroEconomics: Voor intelligent bijdragen aan de maatschappij en aan Spanje.

Betaal slim, doe goed!



Kwaliteit in Spanje voor Nederlandse en buitenlandse professionele bedrijven,
family offices, vermogende particulieren, vrije beroepen en topsporters



Bedrijfsoprichtingen en administraties
Sinds 1996



Oplossingsgerichte advocaten
Sinds 2005



Verzekeringen en hypotheke
Sinds 2007

Win-Win Missie

Onze Missie

Wij maken het zaken doen en leven in Spanje makkelijker en leuker door het verstrekken van financieel-fiscaal-juridische informatie en het begeleiden van onze relaties.

Win-Win

Met onze missie dragen wij bij aan een win-win situatie voor Spanje en onze relaties:

We willen graag dat het onze relaties goed gaat in Spanje *(geluk en succes!)* en de banen die zij creëren en de investeringen en uitgaven die zij doen, zijn weer goed voor Spanje *(welvaart)*.

Concreet

We focussen ons met onze Nederlandse achtergrond op **buitenlandse bedrijven en particulieren** uit landen en culturen die we het best kennen: Noord-West Europa en Noord-Amerika.

We richten ons op de zaken waar we verstand van (denken te) hebben:

1. Boekhoudingen met alles erop en eraan voor **bedrijven**.
2. Fiscaal-juridische diensten voor het veilig en slim kopen van **woningen**.
3. Alle **belastingaangiften**, zowel voor bedrijven als particulieren.

EuroEconomics in cijfers

Tezamen met onze groepsbedrijven OTIS Advocaten en IFAR Verzekeringen & Hypotheken hebben we meer dan 10 kantoren in Spanje en ruim 100 collega's om je bij te staan

1000+ relaties vanuit 5 continenten
120+ enthousiaste collega's
20+ jaar ervaring
10+ kantoren in Spanje

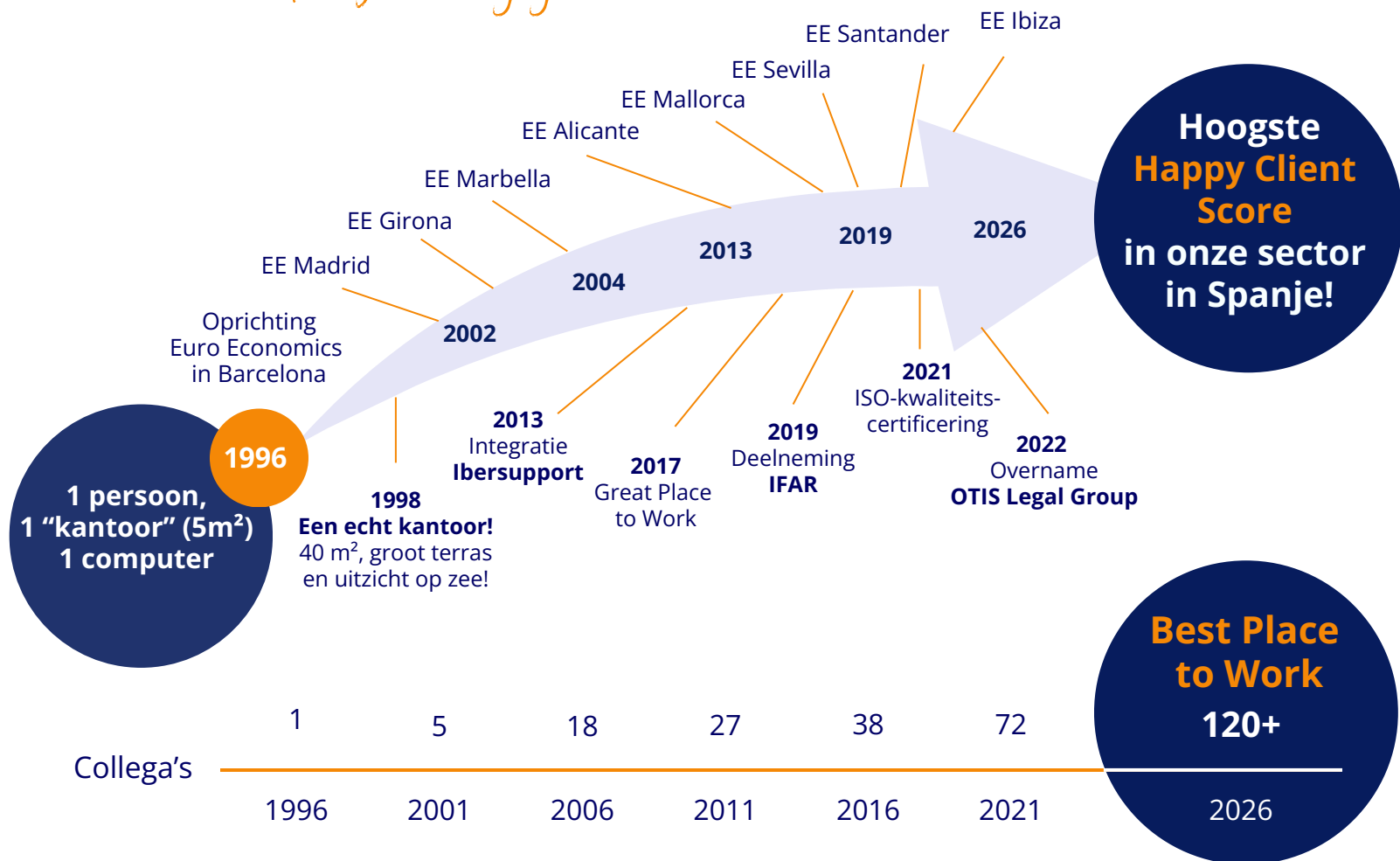
Nº 1 Great Place to Work en Happy Client Score in onze sector in Spanje



Ons streven om nummer 1 te zijn in onze sector in Spanje is vastgelegd in ons ISO-kwaliteitsmanagementsysteem.

Highlights

Hoe het in hoofdlijnen is gegaan...



EuroEconomics Moves!

Uiteraard dragen wij zelf ook graag bij aan de maatschappij

'Euro Economics Moves!' is ons eigen initiatief om bij te dragen aan de maatschappij.

Met onze 'Countit' app wordt elke (sport-) stap van onze collega's geteld, en omgezet in een bijdrage aan goede doelen die door ons team zelf worden gekozen.

We combineren zo de 'health' van ons team met een bijdrage aan de maatschappij.

Ook dit zien we als een win-win!



Mooiste referenties!

Deze slaan de spijker op z'n kop :-)

Niets is mooier als referenties van onze eigen relaties. We hebben er gelukkig erg veel en allen spontaan (overigens, don't worry, we zijn een mensenbedrijf en hebben ook klachten, zoals de legendarische mail van een relatie: **'Gebeurt er nog wat?'**, was volledig terecht!) maar we maken hier graag even wat reclame en daarom hier twee leuke referenties die weergeven hoe we graag werken:

"They are specialized in offering services to international companies, but with **personalized service** and **many times better than the big four.**"
-Talent Search People, Spain

"Het is een feest om met jullie te werken"

Deze had betrekking op een begeleiding van de koop van een woning, maar we vinden 'm zo mooi dat we deze te pas en te onpas overal gebruiken (zoals gezegd, wij zijn ook maar mensen)

Sorry big four! 😊
We delen namelijk vele klanten en werken ook met jullie goed samen!

Wees welkom bij..

EuroEconomics Barcelona

EuroEconomics Alicante

EuroEconomics Girona

EuroEconomics Ibiza

EuroEconomics Madrid

EuroEconomics Mallorca

EuroEconomics Marbella

EuroEconomics Santander

EuroEconomics Sevilla

IFAR Insurance & Finance

OTIS Lawyers & Legal Advice

EuroEconomics Group Holding

Kantoor

Rambla de Catalunya 25, 08007 Barcelona
+34 93 215 12 23

Calle Benlliure 2, 03530 La Nucia, Alicante
+34 96 502 07 76

Rambla Vidal 15, 17220 St. Feliu, Girona
+34 97 232 22 52

Avenida Ignacio Wallis 63, 07800 Ibiza
+34 87 110 05 59

Príncipe de Vergara 73, 28006 Madrid
+34 91 521 73 48

San Miguel 46, 07002 Palma de Mallorca
+34 97 122 79 59

Jacinto Benavente 23, 29601 Marbella
+34 95 285 93 80

Isabel de Católica 1, 39010 Santander
+34 94 215 02 55

Bailen 24, 41001 Sevilla
+34 95 455 12 05

Rambla de Catalunya 25, 08007 Barcelona
+34 93 176 27 28

Rambla de Catalunya 73, 08007 Barcelona
+34 93 272 50 98

Rambla de Catalunya 25, 08007 Barcelona
+34 93 100 42 01

Direct contact

Nienke van der Peijl

nienke.vanderpeijl@euroeconomics.com

Marieke van den Boom

marieke.vandenboom@euroeconomics.com

Niels van der Linden

niels.vanderlinden@euroeconomics.com

Vincent Werner

vincent.werner@euroeconomics.com

Dick Roest

dick.roest@euroeconomics.com

Vincent Werner

vincent.werner@euroeconomics.com

Sanne van den Hurk

sanne.vandenhurk@euroeconomics.com

Rudi Plantinga

rudi.plantinga@euroeconomics.com

Sanne van den Hurk

sanne.vandenhurk@euroeconomics.com

Hans Wolters

hans.wolters@ifar.es

Nicoline Rijken

rijken@otisadvocaten.es

Jeroen Oskam

jeroen.oskam@euroeconomics.com

euROeCONOMICS
Enjoy!

